DOMOV
REALITNÍ KANCELÁŘ





Krásný byt 4+1 v rodinné vile v Berouně

Na Vinici, Beroun, Beroun

16.500 Kč / měsíc

Nabízíme Vám pronájem nově zrekonstruovaného bytu 4+1 v úžasné rodinné vile. Ta se nachází ve starší krásné zástavbě domů na konci města a je z ní nádherný výhled na celý Beroun a rozhlednu Děd, vše zde máte na dosah ruky i pěšky. Tento byt je připraven k nastěhování ihned pro svého prvního nájemníka K dispozici budete mít podkrovní patro, dva menší pokoje, obývák, ložnici, samostatnou kuchyň vybavenou myčkou, indukční varnou deskou,troubou a lednicí, toaletu a koupelnu se sprchovým koutem, kde je k užívání i kombinovaná pračka se sušičkou. Dále paní majitelka nabízí i možnost úložných prostor v menší garáži, parkovaní se nachází před domem. Z bytu není přístup na soukromou zahradu domu, ale nájemce má možnost plného užívání bytu a jednoho balkónu. Po domluvě možnost využití i na podnikání, jako jsou kanceláře apod.

CENA

Cena Nájmu	16.500 Kč / měsíc
Poznámka	+4000,- zálohy na plyn, vodu, wi-fi, + 20 000,- vratná kauce + provize RK 19 965,- včetně DPH
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Beroun
Ulice	Na Vinici
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	4539
Datum aktualizace	30.09.2020
Poloha objektu	Rohový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice	4 pokoje
Vybaveno	Částečně

Miroslava Kůsová
Tel.: +420 776 885 045
E-mail: kusova@domov-beroun.cz

Číslo nabídky: 4539
https://domov-beroun.cz/reality/4539/

Zastavěná plocha m^2	85
Užitná plocha m^2	85
Plocha parcely m^2	750
Stavba	Ostatní
Počet bytů	3
Datum nastěhování	25.05.2020
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Miroslava Kůsová
Tel.: +420 776 885 045
E-mail: kusova@domov-beroun.cz