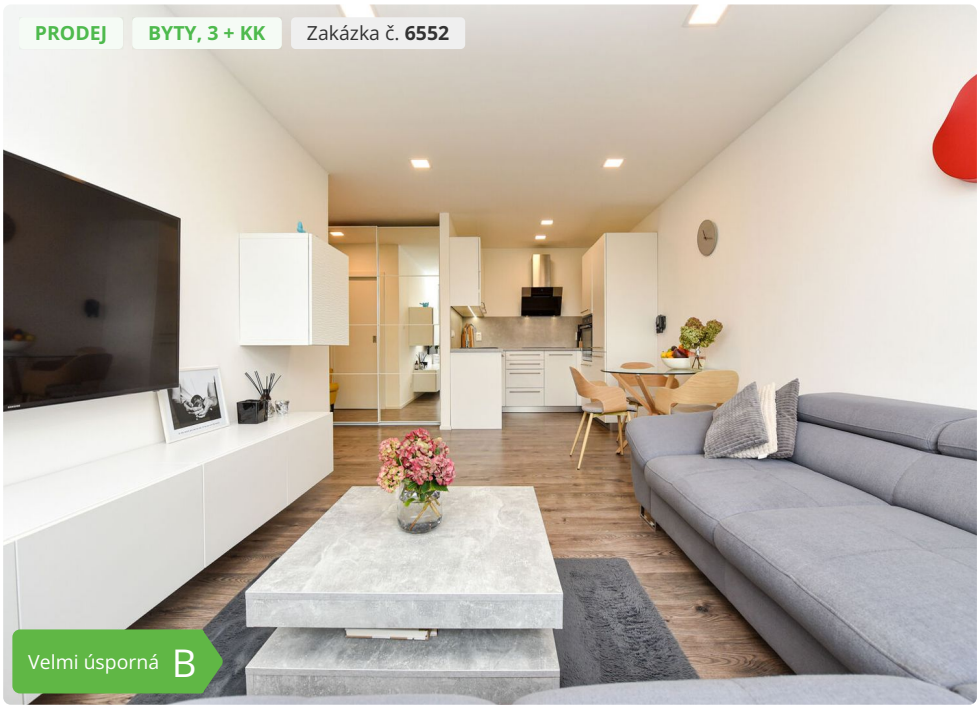
Moderně zrekonstruovaný byt 3+kk s lodžií v centru Berouna

DOMOV REALITNÍ KANCELÁŘ

PRODEJ | BYTY, 3 + KK | Zakázka č. **6552**



Velmi úsporná B







Lokalita
Tyršova, Beroun

7 500 000 Kč

zálohy SVJ celkem 6.081 Kč (z toho fond oprav 1.800 Kč)

Nabízíme Vám k prodeji pěkný byt 3+kk o podlahové ploše 62,13 m² s lodžií a sklepní kójí, situovaný jen kousek od centra Berouna. Nachází se na 5.NP zatepleného panelového domu v ulici Tyršova. Před osmi lety prošel velmi zdařilou rekonstrukcí, při níž byl kompletně vybourán a nově dispozičně uspořádán s důrazem na promyšlené využití každého místa. Nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, zděné bytové jádro, nová koupelna i kuchyně představují kvalitní základ pro pohodlné bydlení. Koupelna nabízí praktickou kombinaci sprchového koutu i vany. Moderní vzhled interiéru podtrhují sádrokartonové podhledy s LED osvětlením. Součástí bytu je lodžie o výměře 3,24 m², ideální pro ranní kávu i chvíle odpočinku, a sklepní kóje o velikosti 2,4 m², která poskytuje další úložný prostor. Příjemným bonusem je také výborná energetická náročnost domu -...

LEGENDA MÍSTNOSTÍ
1. Chodba (6,86 m²)
2. Koupelna (7,92 m²)
3. Obývací pokoj + kk (22,79 m²)
4. Ložnice (10,17 m²)
5. Pokoj (13,25 m²)
6. Lodžie (2,56 m²)

DOMOV REALITY





Jitka Lišková

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 602 611 876
liskova@domov-beroun.cz

www.domov-beroun.cz
Na Příkopě 1, 266 01 Beroun

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	62.13 m²
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8
Stav objektu	Velmi dobrý