



Moderní byt 2+kk s garážovým staním

Nepilova, Beroun, Beroun

3.786.550 Kč

Nabízíme Vám ke koupi byt 2+kk o výměře 69,6 m² nacházející se ve druhém nadzemním podlaží v nově vznikajícím bytovém domě v Berouně. Bytový dům je součástí III. etapy velmi žádaného projektu „Máchovna“, tato etapa by měla být dokončena na jaře roku 2021. Byt se bude skládat ze vstupní chodby (10,7 m²), prostorné koupelny s toaletou (5,6 m²), ložnice (21,7 m²), obývacího pokoje s kuchyňským koutem (29,4 m²) a balkónu (4,4 m²). Byt bude vybaven krásnou moderní koupelnou, keramickými dlažbami a obklady, plovoucí podlahou, obložkovými dveřmi, plastovými izolačními okny. V ceně bytu je zahrnuta sklepní kóje a 1 garážové stání, další garážové stání je možné dokoupit za cenu 245.000,- Kč. Celý projekt je koncipován jako moderní bydlení v útulném prostředí plném zeleně. V blízkém okolí najdeme nákupní zónu a sportoviště. Beroun pak nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dopravní obslužnost ve směru na Prahu. (vlak, linkové autobusy, MHD, dálnice D5). Na výlety do krásné přírody pak můžete vyrazit do nedalekých CHKO Křivoklátsko a CHKO Český kras. V tomto projektu nabízíme i další byty o dispozici 2+kk a 3+kk. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu 3.786.550 Kč

LOKALITA

Obec Beroun
Ulice Nepilova
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 4373
Datum aktualizace 27.01.2020
Druh objektu Smíšená
Vybaveno Částečně
Počet podlaží objektu 5
Celková podlahová plocha m² 69

Ondřej Růžicka

Tel.: +420 770 699 448

E-mail: ruzicka@domov-beroun.cz

Číslo nabídky: 4373
domov-beroun.cz/reality/4373/

Plocha balkónu m ²	4
Počet balkónů	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah, nízkoenergetický
Stavba	Ostatní
Počet bytů	19
Plocha sklepa m ²	3
Počet sklepů	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Projekt
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
-------	-------------------