



## Nově zrekonstruovaný byt 2+kk k pronájmu v pražských Hájích, 50m<sup>2</sup>

Rašova, Praha, Hlavní město Praha

**0 Kč / měsíc**

Pokud máte zájem o bydlení v Praze a přesto kousek od přírody, tak právě Vám nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 2+kk, který se nachází ve třetím nadzemním podlaží zatepleného panelového domu ve čtvrti Háje na hranici Miličovského lesa a kousek od vodní nádrže Hostivař. Skládá se ze vstupní chodby, ložnice, koupelny se sprchovým koutem, samostatnou toaletou, komorou, kde je umístěn kotel a přípojka na pračku, prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, který je vybaven plynovým sporákem, el. troubou, lednicí a myčkou. Podlahy jsou vinylové. K bytu náleží malá sklepní kóje. Parkování je možné v okolí domu. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost například: základní a mateřské školy, restaurace, obchodní centrum Galaxie, sportoviště, klidové zóny v podobě parků. Dopravní obslužnost: metro, autobusy MHD, dálnice D1 V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

### CENA

Cena nájmu

0 Kč / měsíc

Poznámka

+ služby 500,- Kč osoba + elektřina a plyn na nájemce + kauce 15.000,- Kč + rezervační poplatek RK 15.000,- Kč

### LOKALITA

Okres

Hlavní město Praha

Pražský obvod

Praha 4

Část obce

Háje

Ulice

Rašova

č. domovní / č. orientační

skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky

4289

Datum aktualizace

09.12.2019

Druh objektu

Panelová

**Ondřej Růžicka**

Tel.: +420 770 699 448

E-mail: ruzicka@domov-beroun.cz

Číslo nabídky: 4289

[domov-beroun.cz/reality/4289/](http://domov-beroun.cz/reality/4289/)

|   |                 |
|---|-----------------|
| Vybaveno                                | Částečně        |
| Počet podlaží objektu                   | 5               |
| Celková podlahová plocha m <sup>2</sup> | 50              |
| Elektrína                               | Elektro - 230 V |
| Ostatní                                 | Výtah           |
| Doprava                                 | Silnice, MHD    |
| Počet sklepů                            | 1               |

### POPIS BYTU

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| Kategorie            | Byty            |
| Číslo podlaží v domě | 3               |
| Dispozice bytu       | 2+kk            |
| Vlastnictví          | osobní          |
| Stav bytu            | Po rekonstrukci |

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

|          |                            |
|----------|----------------------------|
| Třída    | G - Mimořádně neekonomická |
| Vyhláška | 78/2013 Sb.                |