DOMOV
REALITNÍ KANCELÁŘ





Nový byt 3+kk, 99,9 m² + Z 25,8 m² + G, Chýně u Prahy

Premonstrátů 910, Chýně, Praha-západ

0 Kč

Hledáte nové bydlení v klidné lokalitě plné zeleně na okraji Prahy? Potom Vám nabízím tento byt 3+kk s podlahovou plochou 99,9 m² s předzahrádkou a parkovacím stáním v úplně novém bytovém domě v Chýni u Prahy - pouhých 7 minut jízdy autem na Zličín. Tento byt je orientován do 1.NP cihlového domu. Byt se skládá ze vstupní chodby, ložnice, pokoje, obývacího pokoje společného s kuchyňským koutem a vstupem na předzahrádku (25,8 m²). Dále je tu koupelna s vanou, dvěma umyvadly a toaletou. V bytě je ještě druhá toaleta umístěna v technické místnosti. V té je umístěn bojler, který zajišťuje ohřev teplé vody a přípojka na pračku. K bytu je možné zakoupit garážové parkovací stání. !!!NEPLATÉTE DAŇ Z NABYTÍ NEMOVITOSTI!!! Obec Chýně je lokalizována a okraj Prahy mezi městy Rudná a Hostivice. Je zde pivovar, restaurace, základní i mateřská škola a projíždí tudy pravidelná autobusová linka končící v Motole. Vlakem se dostanete do centra Prahy na Hlavní nebo Masarykovo nádraží. V případě jakýchkoliv dalších dotazů se na mě neváhejte obrátit.

CENA

Cena bytu	0 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha-západ
Obec	Chýně
Ulice	Premonstrátů
č. domovní / č. orientační	910 / 910

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	A 1.01
Datum aktualizace	08.11.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne

Celková podlahová plocha m^2	99
Počet garáží	1
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha zahrady m^2	25
Rok kolaudace	2019
Datum nastěhování	07.06.2019
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Jihozápad
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.