



# Pozemek přímo u řeky Berounky o výměře 1665 m<sup>2</sup> v obci Žloutkovice

, Nižbor, Beroun

## 809.750 Kč

Jste vášnivý rybář nebo jen hledáte pozemek u řeky Berounky? Pokud ano, tato nabídka je určena pro Vás. Nabízím Vám jedinečnou příležitost vlastnit pozemek o velikosti 1665 m<sup>2</sup> s přímým přístupem k řece Berounce, který se nachází poblíž malebné obce Žloutkovice u Nižboru. Pozemek je snadno dostupný přímo ze silnice a nabízí vlastní přístup k řece. Ideální pro všechny, kteří touží po úniku od městského shonu. Podle aktuálního územního plánu obce je parcela vedena jako zemědělská plocha. Součástí prodeje jsou dvě parcely v k.ú. Žloutkovice: Parcela 395/8 o velikosti 1417 m<sup>2</sup> (orná půda) Parcela 395/14 o velikosti 248 m<sup>2</sup> (ostatní plocha)

### CENA

Cena pozemku	809.750 Kč
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Beroun
Obec	Nižbor
Parcela	395/8

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	5914
Datum aktualizace	24.01.2025
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová

### POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Trvalé travní porosty

Celková plocha m<sup>2</sup>

1665