DOMOV
REALITNÍ KANCELÁŘ





Prodej bytu 1+kk v cihlovém domě, 31 m2, Chyňava

Obecní 234, Chyňava, Beroun

0 Kč

Nabízíme Vám k prodeji do osobního vlastnictví byt 1+kk o výměře 31 m2, který se nachází ve 2. NP cihlového bytového domu. Dům prošel rekonstrukcí před 12 lety, nachází se uprostřed obce Chyňava na Berounsku, na klidném místě. Hned naproti domu je obchod s potravinami, v obci je restaurace, praktický lékař, zubní lékař. MŠ i ZŠ, hřiště, park, nedaleko les a cyklostezky. V bytě je položena plovoucí podlaha, v koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC a přípojka na pračku. Hlavní pokoj je rozdělen částečně příčkou, aby byla oddělena spací část od obývací části. Z obývacího pokoje je velké francouzské okno, takže je v bytě dostatek světla. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s el. troubou, sporákem a digestoří. U domu je dostatek místa na parkování, k bytu patří sklepní koje v suterénu domu. Vytápění je na elektřinu, ohřev vody bojlerem, dům má PENB B, tedy nízká spotřeba. Vzdálenost od Berouna je 10 km, do Prahy 25 km. Časté autobusové spojení do Berouna a na Kladno. Obec žije bohatým společenským životem, je zde ochotnický divadelní spolek, funguje zde Spolek seniorů, Baráčníci, hasičský sbor i fotbalový klub. V současné době je byt pronajat, jde i o zajímavou investiční příležitost.

CENA

Cena bytu	0 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Beroun
Obec	Chyňava
Ulice	Obecní
č. domovní / č. orientační	234 / 234

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	4079
Datum aktualizace	08.09.2019
Druh objektu	Cihlová

Jitka Lišková
Tel.: +420 602 611 876
E-mail: liskova@domov-beroun.cz

Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	31
Počet parkovišť	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Vlastnictví převod
Fond oprav	ANO
Plocha sklepa m^2	1
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	01.07.2019
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Jitka Lišková
Tel.: +420 602 611 876
E-mail: liskova@domov-beroun.cz