Prodej pozemku pro bydlení, 867 m², Svatá u Berouna

DOMOV
REALITNÍ KANCELÁŘ

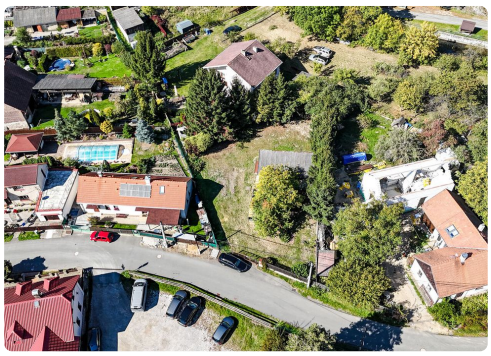
PRODEJ | POZEMKY, BYDLENÍ | Zakázka č. **6541**











Lokalita
Svatá

4 690 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji stavební pozemek v obci Svatá u Berouna. Jeho výměra je 867 m2 se zastavitelnou částí 60 %. Zařazen je do plochy SV – Smíšené obytné venkovské bydlení. Územní plán povoluje výstavbu rodinného domu venkovského charakteru nebo chalupy, případně ubytovacího zařízení typu penzion. Zástavba může být s 1 nadzemním podlažím a podkrovím, max.výškou 9 m od úrovně původního terénu. Hlavní stavba by měla mít šikmou sedlovou střechu o sklonu 35-45 st, přípustné jsou polovalby. Majitel si před lety, aby splnil zákonnou povinnost, postavil na pozemku zděnou stavbu (zařízení staveniště), která je zakreslená v katastru nemovitostí s výměrou 37 m2 jako „jiná stavba bez č.p.“. Sloužila jako zázemí pro případnou stavbu, je tam zavedena elektřina. V přízemí je sklad a místnost s kamny, koupelna, kde je toaleta s odvodem do jímky a...



Jitka Lišková

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 602 611 876
liskova@domov-beroun.cz

www.domov-beroun.cz
Na Příkopě 1, 266 01 Beroun

Parametry

Celková plocha	867 m²
Umístění bytu/objektu	Centrum obce
Elektřina	230 V, 400 V
Odpad	Kanalizace, jímka
Voda	Vodovod, Studna